



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării unui imobilul (teren intravilan)

**Consiliul Local al Unității Administrativ-Teritoriale – Gorgota, întrunit în
ședința extraordinara, în data de 16 iulie 2018;**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3985/05.07.2018 prezentat de d-l Ionuț-Nicolae Dumitru, primarul comunei Gorgota, județul Prahova, prin care propune aprobarea cumpărării unui imobilul (teren intravilan);
- Raportul de specialitate nr. 3986/05.07.2018 întocmit de Compartimentului Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gorgota, județul Prahova;
- Avizul de legalitate al secretarului comunei, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Gorgota;

In conformitate cu prevederile:

- art. 36 alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. a), alin. (11) și art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858, art. 863, lit. a) art. 1650 alin. (1), art. 1657 și art. 1666 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică;
- Paragraful 4 - Exceptari specifice pentru contractele de servicii, art. 29 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 9/16.02.2018 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe anul 2018 și estimarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anii 2019-2021 al comunei Gorgota, județul Prahova, prin care Consiliului Local Gorgota au aprobat achiziționarea de imobile (terenuri și construcții) în vederea realizării/ implementării unor obiective de investiții;

În temeiul art. 45 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001-privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. alin.(1). Se aprobă cumpărarea imobilului – teren în suprafața de 3 200 mp, arabil, situat în intravilanul comunei Gorgota, sat Potigrafu, Soseaua DN 1, FN, tarlăua 43, parcela A 432/29, județul Prahova, cu număr cadastral 20983 (nr. cadastral vechi: 10597), înscris în cartea funciara nr. 20983 a localității Gorgota (nr. CF vechi: 5042) proprietatea S.C. BEJAN SI ASOCIATII SRL, în faliment conform Sentinței civile nr.

636/10.11.2015 pronuntata de Tribunalul Dambovita, Sectia a - II- A Civila, de Contencios Administrativ si Fiscal, in Dosar nr. 1858/120/2015.

alin.(2). Vanzarea imobilului se va face prin lichidator judiciar CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENTA PANTELIN MARIAN, reprezentat prin PANTELIN MARIAN, fiind dobândit conform Contractului de vânzare autenticat sub nr. 624 din 20.02.2014 de Societatea Profesionala Notariala-Equitas, Ploiesti.

Art.2.alin.(1). Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare între comuna Gorgota și S.C. BEJAN SI ASOCIATII SRL, prin lichidator judiciar CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENTA PANTELIN MARIAN, reprezentat prin PANTELIN MARIAN.

alin.(2). Se împuternicește domnul Dumitru Ionut - Nicolae, primarul comunei Gorgota să semneze în numele si pe seama comunei Gorgota, contractul de vânzare-cumpărare.

Art.3. Terenul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public/privat al comunei Gorgota, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare - cumpărare iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public/privat al comunei Gorgota se completează în mod corespunzător.

Art. 4. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Gorgota prin compartimentele de resort.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și personalului din cadrul compartimentelor responsabile cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotarari, Institutiei Prefectului județului Prahova și tuturor institutiilor si persoanelor interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Dragnea Valentin



**Contrasemneaza pentru legalitate,
SECRETAR COMUNĂ,
Dănilă Anca**

Gorgota, 16.07.2018
Nr. 24
Red/Dact A.D./ 4 ex.

Nr. consilieri în funcție*	<u>14</u>
Nr. consilieri prezenți	<u>14</u>
Nr. voturi pentru	<u>14</u>
Nr. voturi contra	<u>0</u>
Nr. abțineri	<u>0</u>

* inclusiv Viceprimarul comunei Gorgota